

АРЕНДА НОВОГО ЗДАНИЯ №30

10 547 м² -

производственно-складская площадь 10 312 м²

- площадь офисных помещений (два этажа) 235 м²

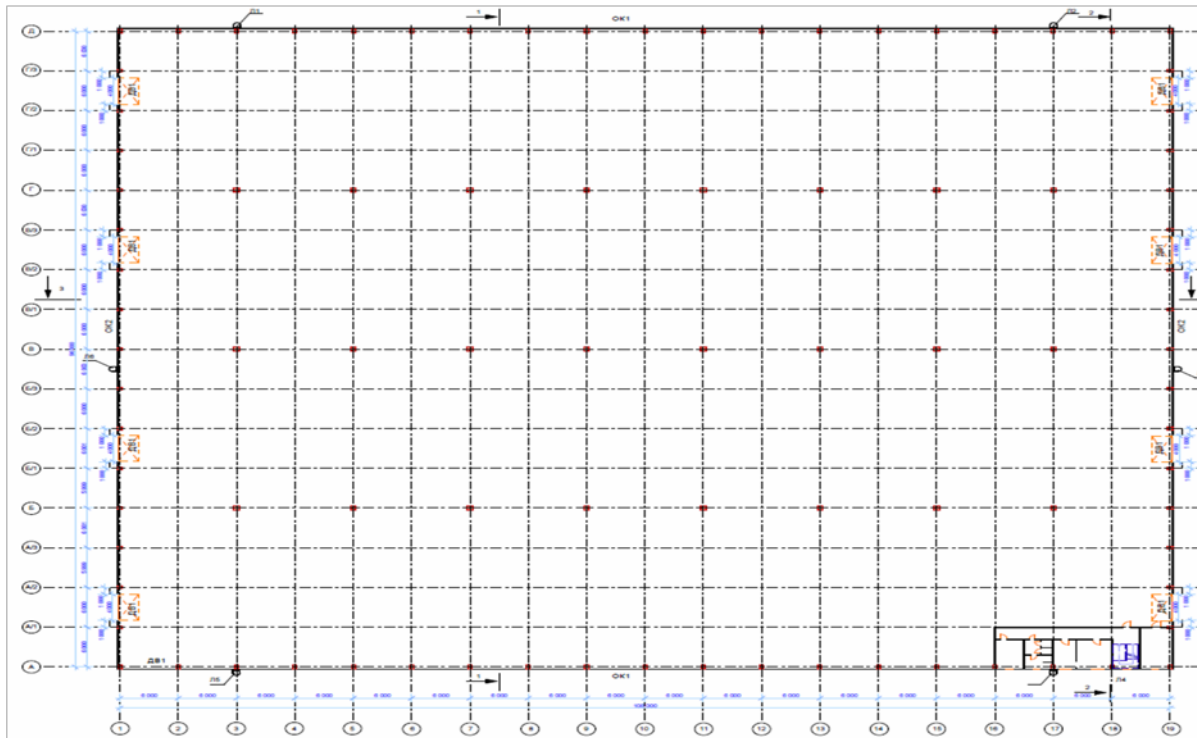


ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ

- Площадь здания 10 547 кв. м.
- Этажность здания - 1 этаж, офисные помещения - 2 этажа □ Тип кровли - мембрана
- Высота до низа ферм - 8,6м.
- Шаг колонн 6*24 □ Подкрановые пути с возможностью установки кран-балки грузоподъемностью до 10тн.
- Электричество 500 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы - бетон, "антипыль"
- Ворота в количестве 8 шт. (высота 4,2 м, ширина 4 м)
- Помещение имеет: отопление, водоснабжение, канализацию, вентиляцию, систему пожаротушения, пожарную сигнализацию, ip -телефонию, скоростной интернет
- Комфортабельные офисные помещения

- Огороженная, освещенная территория

ПЛАН ЗДАНИЯ



Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:

- производственные (складские) помещения – 300 руб.

- вспомогательные (офисные) помещения – 600 руб. **Тарифы**



на коммунальные услуги:

Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 20%	с НДС	Цена за ед. изм.
техническая вода	м ³	8,60	1,72	10,32	10,32
отопление	гкал	1805,64	361,12	2166,76	2166,76
подпитка	тн	69,49	13,89	83,38	83,38
хоз.пит.вода	м ³	27,53	5,50	33,03	33,03
фек.стоки	м ³	28,48	5,69	34,17	34,17
электроэнергия	кВт. ч.	6,10	1,22	7,32	7,32

Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)

Контакты

Координаты для навигатора
54 53' 50.36" с.ш.
38 2' 56.63" в.д.



ОАО «Ступинский завод ячеистого бетона»
г. Ступино Московской области,
ул. Транспортная, вл. 22/2,
тел.: +7 (495) 768-30-50
www.szyab.ru

Звоните по тел: 8 (495) 768-30-50